

Villette a schiera in Vendita a Torrice

RENDERING



LA GIUSTA SOLUZIONE
PER GLI AMANTI DELLA
TRANQUILLITA' E DELLA
PRIVACY.

180 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 4

NUOVE COSTRUZIONI A TORRICE: LA TUA VILLA "CHIAVI IN MANO" A € 295.000

Cerchi una casa nuova, solida e pronta da abitare senza l'incognita dei lavori da finire?

In posizione strategica a Torrice, direttamente su Via Casilina, proponiamo in vendita tre esclusive villette a schiera dall'estetica moderna e funzionale. La particolarità? Il prezzo di € 295.000 include la consegna "Chiavi in Mano".

Tutto incluso, zero pensieri: la villa ti verrà consegnata completamente ultimata e rifinita, sia negli interni che negli spazi esterni. Non dovrai preoccuparti di nulla: il nuovo proprietario dovrà solo portare i mobili.

DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI (180 MQ)

La disposizione interna è studiata per offrire ampi spazi e massima praticità:

- **ZONA GIORNO (Piano Terra):** Ingresso indipendente su una zona living spaziosa e luminosa con ampio salone e cucina.

Dalla zona living si accede direttamente al portico e al giardino esclusivo, ideali per vivere l'aperto in totale privacy. Il piano è servito da un primo bagno e un comodo ripostiglio.

- **ZONA NOTTE (Piano Superiore):** Il primo piano ospita tre camere da letto spaziose. La camera matrimoniale è completa di cabina armadio e terrazzo privato, mentre le altre due camere dispongono l'uscita sul balcone. Punto di forza del piano è la presenza di due bagni moderni, che garantiscono il massimo comfort e indipendenza a tutta la famiglia.

QUALITÀ COSTRUTTIVA E DOTAZIONI

Abitazioni costruite con cura, con un focus sull'efficienza e sul risparmio energetico:

- **Isolamento d'eccellenza:** Cappotto termico esterno per un isolamento termico e acustico ottimale.
- **Rifiniture Complete:** Consegnata con pavimenti e rivestimenti di ottima qualità in tonalità neutre, perfetti per ogni tipo di arredamento.
- **Tecnologia:** Riscaldamento autonomo a metano, predisposizione per climatizzatori e infissi ad alte prestazioni.
- **Indipendenza:** Giardino privato recintato e ingresso autonomo.

Prezzo di vendita: € 295.000 - Completamente Rifinita.

PERCHÉ SCEGLIERE QUESTA VILLA:

1. Costo Certo: Prezzo bloccato per una casa ultimata in ogni dettaglio.
2. Tripli Servizi: La comodità di avere tre bagni totali (uno al piano terra e due al piano primo).
3. Pronta all'Uso: Niente stress da cantiere, devi solo arreararla.
4. Posizione Strategica: Comodità massima direttamente su Via Casilina.

Contattaci subito per fissare un appuntamento e visionare il progetto e il cantiere!

Informazioni immobile

Codice: 2197	Contratto: Vendita
Tipologia: Villette a schiera	Regione: Lazio
Provincia: Frosinone	Comune: Torrice
Prezzo: € 295.000	Totale mq: 180 mq
Camere: 3	Bagni: 2
Locali: 4	Piano: Su due livelli
Piani totali: 2	Riscaldamento: Autonomo
Adatto per studenti: Si	Disponibile: Si
Balconi: Presente	Terrazzo: Presente
Giardino: Privato	Cucina: A vista
Arredato: Non arredato	Posizione: Centrale
Animali ammessi: Si	

Caratteristiche

Ripostiglio	Copertura ADSL	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Impianto Telefonico	Doccia
Infissi in alluminio		

Nelle vicinanze

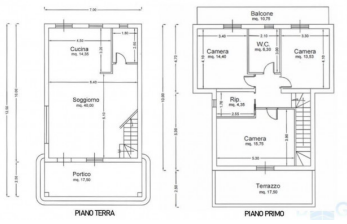
Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			

AREA DI INTERESSE



L'opera oggetto del presente intervento è ubicata in via STRADA REGIONALE CASILINA, n° 153, del Comune di TORRICE, Provincia di Frosinone.

PLANIMETRIE









PLANIMETRIE

