

Appartamento in Vendita a Alatri



90 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Alatri: Trilocale di 90 mq totalmente ristrutturato e mai abitato

Situato in una delle zone più servite di Alatri, precisamente in Via Alcide de Gasperi, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq situato al piano terra rialzato. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione integrale e viene consegnato pronto per essere abitato, con finiture moderne e impianti di ultima generazione.

Distribuzione degli spazi interni

La zona giorno si apre su un soggiorno accogliente e una cucina abitabile ben organizzata. La zona notte comprende due ampie camere da letto, arricchite da una funzionale cabina armadio, un bagno dal design contemporaneo e un pratico ripostiglio.

Caratteristiche tecniche e comfort

L'appartamento è stato progettato per offrire il massimo risparmio energetico e comfort abitativo, includendo:

- Sistema di riscaldamento a pavimento.
- Impianto di climatizzazione caldo/freddo.
- Caldaia di nuova installazione.
- Zanzariere montate su tutti gli infissi.

Pertinenze e posizione

Completa la proprietà una spaziosa cantina situata al piano terra, facilmente accessibile. La posizione è strategica: la vicinanza ai principali servizi permette di muoversi comodamente a piedi, rendendo questa soluzione ideale per chi cerca centralità e modernità.

L'immobile è nuovo, mai abitato e disponibile da subito.

119.000,00 EURO

Informazioni immobile

Codice: 2187 **Contratto:** Vendita

Tipologia: Appartamento **Regione:** Lazio

Provincia: Frosinone **Comune:** Alatri

Prezzo: € 119.000 **Totale mq:** 90 mq

Camere: 2 **Bagni:** 1

Locali: 3 **Stato conservazione:** Ristrutturato

Piano: Piano rialzato **Riscaldamento:** Autonomo

Adatto per studenti: Si **Disponibile:** Si

Cucina: Abitabile **Arredato:** Non arredato

Posizione: Centrale

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale Ripostiglio Copertura ADSL

Cantina Copertura Fastweb Aria Condizionata

Impianto Telefonico Impianto Elettrico: A norma Doccia

Infissi in alluminio Persiane

Nelle vicinanze

Palestre Centri Benessere Campi da Calcio Complessi Sportivi

Campi da Tennis Piste Ciclabili Parchi Giochi Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici Asilo Scuole Elementari Scuole Medie

Scuole Superiori Bar Uffici postali Centri commerciali

Uffici comunali







