

## Appartamento in Vendita a Vallecorsa



### 380 mq | Bagni: 1 | Camere: 5 | Locali: 12

Vallecorsa, nel caratteristico centro storico del paese, proponiamo in vendita un'abitazione unica e storica, disposta su 2 livelli di circa 380 mq complessivi. L'immobile offre la possibilità di realizzare due abitazioni separate, rendendolo un'opportunità di investimento interessante.

Al piano primo, si trova un appartamento di circa 220 mq, composto da 7 locali, tra cui una cucina con camino, un ampio soggiorno, 1 bagno e un ampio ingresso. L'abitazione è un vero e proprio gioiello storico, essendo il luogo di nascita della Santa Maria De Mattias, beatificata nel 1950 e canonizzata nel 2003 da Papa Giovanni Paolo II. Questo rende l'immobile un luogo di pellegrinaggio per i fedeli e un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione con un valore storico e culturale. La palazzina ha anche un passato illustre, essendo stata adibita a Pretura in tempi passati, testimoniando la sua importanza storica e la sua centralità nel tessuto sociale e amministrativo del paese. Al piano secondo, si trova un'altra abitazione di circa 160 mq, attualmente da ultimare, composta da 4 grandi spazi aperti con soffitto in legno a vista. Completa la proprietà una cantina di circa 25 mq. Questa è un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione storica e caratteristica, con un valore aggiunto dato dalla sua importanza religiosa e culturale. Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare un sopralluogo.

### Certificazioni

Classe energetica: G

### Informazioni immobile

Codice: 2170

Contratto: Vendita

<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Lazio
<b>Provincia:</b> Frosinone	<b>Comune:</b> Vallecorsa
<b>Prezzo:</b> € 28.000	<b>Totale mq:</b> 380 mq
<b>Camere:</b> 5	<b>Bagni:</b> 1
<b>Locali:</b> 12	<b>Stato conservazione:</b> Da ristrutturare
<b>Piano:</b> Su due livelli	<b>Piani totali:</b> 3
<b>Riscaldamento:</b> Assente	<b>Appartamenti Totali:</b> 4
<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito	<b>Disponibile:</b> Si
<b>Arredato:</b> Non arredato	<b>Posizione:</b> Centrale

## Caratteristiche

Camino	Infissi in legno	Persiane
--------	------------------	----------

## Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Uffici comunali		







