

## Appartamento in Vendita a Maenza



**100 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 5**

Maenza, nei pressi della cattedrale Santa Maria Assunta, in pieno centro storico, Via Risorgimento, vendesi appartamento su 3 livelli di circa 100 mq circa compreso sottotetto calpestabile; completa la proprietà una cantina di circa 30 mq. L'abitazione al primo piano è composta da cucina con camino, soggiorno, bagno con vasca, piccolo ripostiglio al sottoscala. Al piano superiore troviamo 2 camere. Infissi legno e persiane in alluminio. In cantina è presente serbatoio per acqua; dalla cantina si può accedere direttamente all'abitazione. Le utenze sono tutte attive, compreso metano. No impianto di riscaldamento. Abitabile da subito.

### Certificazioni

**Classe energetica:** G

### Informazioni immobile

**Codice:** 2095

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Regione:** Lazio

**Provincia:** Latina

**Comune:** Maenza

**Prezzo:** € 24.900

**Totale mq:** 100 mq

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

<b>Locali:</b> 5	<b>Stato conservazione:</b> Buono
<b>Piano:</b> Multipiano	<b>Piani totali:</b> 3
<b>Riscaldamento:</b> Assente	<b>Appartamenti Totali:</b> 1
<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito	<b>Disponibile:</b> Si
<b>Arredato:</b> Parzialmente arredato	<b>Posizione:</b> Centrale

## Caratteristiche

Ripostiglio	Cantina: 30 m <sup>2</sup>	Camino
Infissi in legno	Infissi in alluminio	

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori	Bar
Uffici postali	Uffici comunali		







