

Appartamento in Vendita a Alatri



85 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

Alatri - Zona Fiura: Appartamento Ristrutturato con Terrazzo Vista Civita

Nella servitissima zona Fiura ad Alatri, proponiamo in vendita un appartamento unico nel suo genere: circa 85 mq interni con ingresso indipendente, completamente ristrutturato con materiali di ottima qualità e pronto da abitare.

La comodità assoluta di avere tutto sotto casa

Posizione strategica e centralissima, perfetta per la vita di tutti i giorni senza dover sempre prendere l'auto:

- Di fronte: la scuola, la farmacia e il bar.
- A fianco: salone di parrucchiera e salone di estetica avanzata
- A due passi: alimentari, macellerie, la chiesa e tutti i servizi principali della zona.

Gli interni: indipendenza e comfort su un unico livello

L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi intelligente e accogliente:

- L'Accoglienza: Il portone d'ingresso si apre su un vano privato al piano terra. Da qui, una comoda scala in marmo conduce all'abitazione.
- Tutto su un piano: L'appartamento si sviluppa interamente su un unico livello, garantendo la massima praticità. Troverai un luminoso soggiorno con cucina a vista, un disimpegno, due camere da letto e due bagni (di cui uno esclusivo in camera).
- Il Terrazzo Panoramico: Salendo solo qualche gradino dal piano principale, si accede al vero punto di forza della casa: un meraviglioso terrazzo, uno spazio esterno con una splendida vista sulla Civita di Alatri.

Perché acquistarlo:

- Zero spese condominiali e massima privacy grazie all'ingresso indipendente.
- Finiture di pregio: Ristrutturato con materiali scelti per durare nel tempo.

La soluzione ideale per persone non automunite, famiglie con figli in età scolare, per chi cerca la comodità assoluta o come investimento sicuro ecc..

Non lasciartelo sfuggire, contattaci subito per fissare una visita!

Informazioni immobile

Codice: 2066	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Lazio
Provincia: Frosinone	Comune: Alatri
Prezzo: € 86.000	Totale mq: 85 mq
Camere: 2	Bagni: 2
Locali: 3	Stato conservazione: Ristrutturato
Piano: Piano terra	Piani totali: 3
Riscaldamento: Autonomo	Adatto per studenti: Si
Infissi: si	Termosifoni: si
Appartamenti Totali: 2	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Terrazzo: Presente
Cucina: A vista	Arredato: Non arredato
Posizione: Centrale	Animali ammessi: Si

Caratteristiche

Terrazza: 40 m ²	Antenna Tv: Autonoma	Copertura ADSL
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	Doccia
Infissi in alluminio	Persiane	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			







